

آگهی مزایده عمومی فروش و اجاره املاک در مهر ۱۴۰۱

یک نهاد غیر دولتی، قصد فروش و اجاره املاک و اراضی مشروحه ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی را دارد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، رویت مدارک، اخذ نمونه فرم ها و اطلاع از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از اول دفتر اداری روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ (غیر از پنجشنبه ها و ایام تعطیل) به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن های زیر تماس حاصل نمایند. در ضمن تاریخ بازگشایی صندوق مزایده ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ در محل دفتر تهران است.

املاک قابل اجاره مجتمع اداری تجاری رز میرداماد از طریق مزایده عمومی در مهر ۱۴۰۱

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	موقعیت - کاربری	آدرس	قیمت پایه مزایده (به ریال)	قیمت پایه مزایده (به ریال)	قیمت پایه مزایده (به ریال)
۱	واحد تجاری در ط اول T2	تهران	-----	۳۹۱۰۶	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	واحد تجاری در ط اول T6	تهران	-----	۳۶۱۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۹۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	واحد تجاری در ط اول T16	تهران	-----	۳۱۰۸	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	واحد تجاری در ط اول T31	تهران	-----	۶۶۱۷	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	واحد تجاری در ط دوم T1	تهران	-----	۳۹۱۶۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	واحد تجاری در ط دوم T8	تهران	-----	۲۴۱۸۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	واحد تجاری در ط دوم T11	تهران	-----	۲۴۱۲۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	واحد تجاری در ط دوم T14	تهران	-----	۲۴۱۵۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	واحد تجاری در ط دوم T15	تهران	-----	۲۱۱۳۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	واحد تجاری در ط دوم T17	تهران	-----	۶۶۱۸۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	واحد تجاری در ط دوم T18	تهران	-----	۶۲۱۲۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	واحد تجاری در ط دوم T26	تهران	-----	۷۵۱۲۰	تجاری	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۱,۶۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۱۰۰پارک پارکینگ	تهران	-----	-----	-----	تهران، بلوار میرداماد، جنب:منرو، نبش خیابان امیرسپید تیریزبان	۱۴,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰

املاک قابل مزایده عمومی فروش در مهر ۱۴۰۱

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	موقعیت - کاربری	آدرس	قیمت پایه مزایده (به ریال)	نوشیحات
۱	آپارتمان مسکونی	مازندران - محمود آباد	-----	۱۶۷	مسکونی	مازندران، شهرستان محمود آباد، آهو محله	۵۵,۷۴۴,۲۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ، با وضع موجود به فروش می رسد.
۲	کارخانه درب و پنجره سازی	البرز - هشتگرد	۲,۳۹۶	-----	صنعتی	شهرک صنعتی هشتگرد، فاز ۲، نبش نستون ۱۳	۲۳,۴۸۱,۰۷۳,۰۰۰	دارای سند تک برگ، کارخانه با لوازم و تجهیزات و دستگاه های خط تولید و با وضع موجود واگذار می گردد.
۳	آپارتمان مسکونی	آذربایجان غربی	-----	۱۰۷	مسکونی	آذربایجان غربی، بلوار امین، نبش خیابان دیانت، طبقه اول	۲۳,۷۱۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ و پارکینگ و انباری است.
۴	زمین	خراسان رضوی	۲۲۰۵۰	-----	-----	خراسان رضوی، بزرگراه آسپایی، بعد از سه راهی فردوسی روبروی خانه سازی، کوچه کارتن مشهد	۶۹۲,۶۱۷,۵۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ، نبش تراز و سد و سی و نه متری پنج دهم مهم مشاع از بیست و دو هزار و پنجاه و سه متر عرصه و اعیان با وضع موجود به فروش می رسد.
۵	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۱۰۲,۱۲	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، قطعه ۱۵-۸، محله الهیه خیابان گل محمدی ۵، پلاک ۱۰	۱۵,۳۳۲,۴۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۶	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۱۰۲,۱۲	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، قطعه ۱۵-۸، محله الهیه خیابان گل محمدی ۵، پلاک ۱۰	۱۵,۷۵۰,۹۶۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۷	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۸۹,۷	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۳,۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه انباری است.
۸	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۴,۹۶۱,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه انباری است.
۹	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۸۹,۷	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۴,۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۱۰	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۵,۹۲۳,۶۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۱۱	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۸۹,۷	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۴,۷۱۰,۸۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۱۲	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۵,۳۲۱,۲۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۱۳	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۸۹,۷	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۵,۰۹۹,۶۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۱۴	آپارتمان مسکونی	قشم	-----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۶,۸۱۶,۹۵۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است.
۱۵	زمین باغ آهو	تهران	۶۸۹۳۰۲	-----	مختلط	تهران، شهر ری، خیابان گل، جنب: جنوب شرقی، میدان شهدای شاملو	۶۹۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	منازل بر اساس سند ملکیت، دارای ۱۲ سند با تراکم و وضع موجود به فروش می رسد.
۱۶	پروژه واحدی لاله	آذربایجان غربی- ارومیه	۳۴۸۰	-----	پروژه	استان آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار بهشتی	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۷	زمین	مازندران- بابلسر	۱۷۷۶۶,۷۱	-----	تجاری- تفریحی	بابلسر، بلوار طالقانی، خیابان ۴۵ متری نخست وزیری روبروی مجتمع بانک رفاه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ سند تک برگ و پروانه ساخت با وضع موجود به فروش می رسد.

توجه: ۱- شرکت در مزایده مستلزم واریز نقدی ۵ درصد قیمت پایه ملک برای فروش و اجاره (۵ درصد قیمت پایه مزایده) به شماره حساب اعلامی و یا اخذ و تحویل ضمانت نامه بانکی معتبر معادل ۵ درصد قیمت پایه است. ۲- پیششهادت قافه سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا محدودش یا میهم یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳- شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده گزار است. ۴- مزایده گزار در رد یا قبول جزء و یا کل پیشنهادها مختار است و شرکت در مزایده از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی، همچونگه تعهدی برای مزایده گزار مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قرارداد (فروش و یا اجاره) ایجاد نمی کند. ۵- صورت ملک (مالک) مشروحه (فروش و اجاره) و نیز ریز و پرسی اسناد و مدارک املاک برای شرکت در مزایده الزامی است. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده بایستی به صورت حضوری (شخصی شرکت کننده، نماینده قانونی) به دفتر فروش به نشانی زیر مراجعه و پس از رویت سوابق و مدارک، فرم های مربوطه را امضاء نمایند. ۷- به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۸- برای املاک ردیف های ۱ تا ۱۲ جدول فروشی (قشم)؛ صندوق ویژه ای به مدت ۳ روز از مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ تا ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ از ۱۴ ساعت تا ۱۲ پی به نشانی: قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲ جهت دریافت و جمع آوری پاکات مستقر خواهد بود.

نشانی دفتر مرکزی فروش (محل برگزاری مزایده): تهران، بلوار مردران شرق، جنب درب شمالی شهرک آرمانش، ساختمان حکمت، بلوک امید، طبقه هشتم
تماس: تلفن ثابت: ۰۲۱۸۶-۱۲۱۰۰۰۰ (۲ خط ویژه)، ۰۲۱۸۶-۱۲۲۰۰۰۰ و ۰۲۱۸۶-۱۲۳۰۰۰۰. تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۴۷۹۷۹۹